

VERÍN E XINZO XA TEÑEN OSGOTADO OS TERREOS

Dinamizadores industriais

■ A provincia de Ourense conta con Parques Empresariais repartidos en todo o territorio. Algúns deles, como o de San Cibrao ou o de Pereiro de Aguiar, son os que máis empresas aglutinan.

- O Concello de San Cibrao das Viñas configurase como o máis importante da provincia. A fase 1 ten unha superficie total 125.015 metros dos que están a venda 40.053 metros. A fase 2 ten unha superficie total de 99.934, da que está dispoñible para a venda 44.767,80 metros.

- O Concello de O Barco de Valdeorras conta cun Parque Empresarial que está realizado nunha primeira fase, promovida por Xestur, cunha superficie total de 55.827 metros, dos cales están destinados a superficie industrial, comercial ou terciario 48.315 metros. A superficie dispoñible para a venda é de 1.220 metros. A segunda e terceira fase, promovida polo Igvs, ten unha superficie total de 117.946, dos cales 95.046 están destinados a superficie industrial, comercial ou terciario. A superficie actual dispoñible para a venda son 61.893 metros.

- O Parque Empresarial do Carballiño, promovido por Igvs, ten a venda a primeira e segunda fase, cunha superficie de 253.535 metros e 87.860, respectivamente. A venda hai 4.600 e 25.203,08 metros.

- O Parque Empresarial de Celanova, tamén promovido por Igvs, conta cunha superficie total de 71.212 metros, dos que están a venda 5.539 metros.

- O Polígono 2a de Pereiro de Aguiar, promovido por Xestur, conta con 146.522 metros, dos que están a venda 4.077,79. O Polígono 2b, do mesmo Parque, ten unha su-

Parques Empresariais con parcelas a venda

Concello	Parque empresarial	Promotor	Estado actual	Superficie total	Superficie industrial / comercial / terciario	Superficie dispoñible para venda	Investimento (en millóns de euros)
Barco de Valdeorras	Barco de Valdeorras. 1ª fase	Xestur	Venda	55.827,00	48.315,00	1.220,00	3,30
Barco de Valdeorras	Barco de Valdeorras. 2-3 fase	Igvs	Venda	117.946,00	95.046,00	61.893,00	4,60
Carballiño, O	O Carballiño (fase 1)	Igvs	Venda	253.535,00	184.451,00	4.600,00	3,40
Carballiño, O	O Carballiño (fase 2)	Igvs	Venda	87.860,00	53.009,00	25.203,08	2,70
Celanova	Celanova 1ª fase	Igvs	Venda	71.212,00	68.217,00	5.539,00	1,60
Pereiro de Aguiar	Polígono 2a)	Xestur	Venda	146.522,00	118.191,58	4.077,79	4,90
Pereiro de Aguiar	Polígono 2b)	Xestur	Venda	100.442,00	76.846,00	31.422,00	4,10
Ribadavia	Ribadavia-polígono 1	Igvs	Venda	51.673,00	22.780,40	1.343,44	3,40
Ribadavia	Ribadavia-polígono 2	Igvs	Venda	61.540,00	35.273,06	1.880,32	2,30
San Cibrao das Viñas	C.t.m. (fase 1)	Igvs	Venda	125.015,00	76.100,00	40.053,00	4,20
San Cibrao das Viñas	C.t.m. (fase 2)	Xestur	Venda	99.934,00	49.348,00	44.767,80	2,80
Vilamarín fase 1	Vilamarín	Xestur	Venda	156.103,00	107.959,95	32.683,00	4,70
Xinzo de Limia	Xinzo de Limia sector 2 fase 4)	Xestur	Venda	77.112,00	53.831,00	4.662,22	1,70

perficie de 100.442 e ten a venda 31.422 metros.

En Ribadavia, o Polígono 1, promovido por Igvs, ten unha superficie total de 51.673 metros, estando dispoñibles para a venda 1.343,44 metros. O Polígono 2 ten unha superficie total de 61.540 metros, dos que están a venda 1.880,32 metros.

- No Concello de Vilamarín, na fase 1, ten a venda 32.683 metros, dos 156.103 totais, dos que 107.950 metros se destinan a superficie industrial, comercial e terciario.

Finalmente, en Xinzo de Limia, o Parque empresarial conta cunha superficie total de 77.112 metros,

dos que 4.662,22 están a venda.

TERREOS ESGOTADOS

En Pereiro de Aguiar, os terreos do Polígono 1, fase 1, promovido por Xestur está esgotado. Este parque contaba cunha superficie de 148.552 metros, dos que están destinados a empresas 99.549 metros. O Polígono 1, na Fase 2, cunha superficie de 206.321 metros, tamén está esgotado.

O Parque empresarial de Sarreaus, que conta cunha superficie de 578.920 metros, e os Parques de Verín e Xinzo de Limia tamén agotaron os terreos á venda. ■

Terreos esgotados

Provincia	Concello	Parque empresarial	Promotor	Estado actual	Superficie total	Superficie lucrativa / industrial / comercial / terciario	Investimento (en millóns de euros)
OURENSE	Pereiro de Aguiar	Polígono 1 Fase 1	Xestur	Esgotado	148.552,00	99.549,00	2,1
OURENSE	Pereiro de Aguiar	Polígono 1 Fase 2	Xestur	Esgotado	206.321,00	63.101,00	2,4
OURENSE	Sarreaus	Parque E. de Sarreaus	Xestur	Esgotado	578.920,00	408.374,00	0,5
OURENSE	Verín	Pazos	Igvs	Esgotado	93.800,00	27.918,95	0,8
OURENSE	Xinzo De Limia	Xinzo De Limia (Fase 1, 2,3)	Xestur	Esgotado	219.949,00	152.708,00	3,5



Vista do Parque Empresarial de San Cibrao das Viñas.